



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.04.2024

№ 483

город Усть-Лабинск

О назначении и проведении общественных обсуждений по проекту постановления администрации муниципального образования Усть-Лабинский район «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:35:0516009:24»

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета муниципального образования Усть-Лабинский район от 13 ноября 2018 г. № 5 протокол № 58 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Усть-Лабинский район», на основании заявления и представленных документов от правообладателя земельного участка о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, руководствуясь протоколом заседания комиссии по землепользованию и застройке на территории городского и сельских поселений муниципального образования Усть-Лабинский район от 19 апреля 2024 г. № 18, в целях соблюдения прав жителей Усть-Лабинского района на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту постановления администрации муниципального образования Усть-Лабинский район «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:35:0516009:24» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить срок приема предложений и замечаний по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, с 16 мая 2024 г. до окончания проведения общественных обсуждений с 9-00 до 13-00 с 13-48 до 17-00 часов ежедневно, кроме субботы и воскресенья, контактный телефон: 8(86135)50780, по адресу: г. Усть-Лабинск, ул. Ленина, д. 36, кабинет 4 управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район.

3. Определить местом проведения экспозиции, местом ознакомления с информацией, связанной с подготовкой и проведением общественных обсуждений, касающихся пункта 1 настоящего постановления, помещение управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район по адресу: г. Усть-Лабинск, ул. Ленина, 36, с 9-00 до 17-00 ежедневно, кроме субботы и воскресенья.

4. Срок проведения общественных обсуждений с 16 мая 2024 г. по 30 мая 2024 г.

5. Предложения и замечания к проекту могут быть поданы следующими способами:

посредством официального сайта органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район www.adminustlabinsk.ru;

в письменной форме или форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений isogdustlab@yandex.ru;

посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

6. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Киселев А.Н.) обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации за счет заявителя.

7. Отделу по СМИ управления по правовым вопросам администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Бабешкин С.Г.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.adminustlabinsk.ru.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Усть-Лабинский район Абрамова А.М.

9. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Усть-Лабинский район



А.Г. Титаренко

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район
от 27.04.2024 № 483

ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от _____

город Усть-Лабинск

№ _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:35:0516009:24

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Усть-Лабинский район, решением Совета муниципального образования Усть-Лабинский район от 13 ноября 2018 г. № 5 протокол № 58 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Усть-Лабинский район», в соответствии с рекомендациями комиссии по землепользованию и застройке на территории городского и сельских поселений муниципального образования Усть-Лабинский район, заключением по результатам общественных обсуждений п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:35:0516009:24, площадью 511 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Колхозная, 135 - «магазины».

2. Правообладателю земельного участка обратиться в орган регистрации прав для внесения изменений в сведения единого государственного реестра недвижимости.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Киселев А.Н.) обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации за счет заявителя.

4. Отделу по СМИ управления по правовым вопросам администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Бабешкин С.Г.)

обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.adminustlabinsk.ru.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Усть-Лабинский район Абрамова А.М.

6. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования
Усть-Лабинский район

С.А. Гайнюченко

Исполняющий обязанности
начальника управления архитектуры и
градостроительства администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район



О.В. Сулина