

Объявление о проведении торгов

№ сообщения	5074560
Дата публикации	11.06.2020

Должник

Наименование должника	ООО " ПОЗДНЯКОВ И К "
Адрес	КРАСНОДАРСКИЙ, УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ, УСТЬ-ЛАБИНСК, КОТОВСКОГО, 22
ОГРН	1022304974042
ИНН	2356038709
№ дела	A32-5801/2016

Кем опубликовано

Арбитражный управляющий	Добрынина Мария Юрьевна (ИНН 230802932130, СНИЛС 039-110-997 49)
Адрес для корреспонденции	350064, Краснодарский край, г. Краснодар, а/я № 4868
СРО АУ	СРО ААУ "Евросиб" - Ассоциация Евросибирская саморегулируемая организация арбитражных управляющих (ИНН 0274107073, ОГРН 1050204056319)
Адрес СРО АУ	115114, г Москва, наб Шлюзовая, д 8, стр 1, 301

Публикуемые сведения

Вид торгов:	Открытый аукцион
Дата и время начала подачи заявок:	15.06.2020 00:00
Дата и время окончания подачи заявок:	22.07.2020 00:00
Правила подачи заявок:	Заявки на участие в торгах и предложения о цене имущества подаются в электронной форме на сайте ЭТП "Альфалот" - https://bankrupt.alfalot.ru . Документы к участию в торгах: заявка, выписка из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписка из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод документов о регистрации юридического лица или предпринимателя (для иностранных лиц), документ о полномочиях на осуществление действий от имени заявителя. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является конкурсный управляющий.
Дата и время торгов:	22.07.2020 15:00
Форма подачи предложения о цене:	Открытая
Место проведения:	Альфалот

Текст:

Организатор торгов конкурсный управляющий Добрынина Мария Юрьевна (ИНН 230802932130, СНИЛС 039-110-997-49, адрес 350064, Краснодарский край, г. Краснодар, а/я № 4868, член СРО ААУ «Евросиб» (ОГРН 1050204056319, ИНН 0274107073, № 0023 в реестре СРО, адрес 115114, г. Москва, Шлюзовая набережная, д. 8, стр. 1, оф. 301) сообщает, что 22.07.2020 в 15:00 (здесь и далее время московское) на ЭТП «Альфалот» проводятся торги в форме открытого аукциона по продаже имущества ООО «Поздняков и К» (ОГРН 1022304974042, ИНН 2356038709, адрес: 352330, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Котовского, д. 22). Лот №1: Нежилое помещение площадью 395,1 кв.м., кадастровый номер 23:35:0523008:90, этаж: подвал, расположенное по адресу: Краснодарский край, Усть-Лабинский р-н, г. Усть-Лабинск, ул. Мира, д. 74, пом. № 35-41. Начальная цена продажи лота №1: 4 246 000 руб. Прием заявок с 00:00 15.06.2020 по 00:00 22.07.2020 на сайте <https://bankrupt.alfalot.ru>.

В случае признания торгов несостоявшимися при отсутствии заявок на участие в торгах 31.08.2020 в 15:00 проводятся повторные торги в форме открытого аукциона. Начальная цена продажи лота №1 на повторных торгах: 3 821 400 руб. Прием заявок с 00:00 27.07.2020 по 00:00 31.08.2020 на сайте <https://bankrupt.alfalot.ru>. На первых и повторных торгах задаток 10%, шаг аукциона 5% от начальной цены продажи имущества. Документы к участию в торгах: заявка, выписка из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписка из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод документов о регистрации юридического лица или предпринимателя (для иностранных лиц), документ о полномочиях на осуществление действий от имени заявителя. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является конкурсный

управляющий. Задаток внести на р/с ООО «Поздняков и К» № 40702810330000014986 в Краснодарское отделение № 8619 ПАО «Сбербанк», к/с № 30101810600000000602, БИК 040349602. Оплату за приобретенное имущество внести на р/с ООО «Поздняков и К» № 40702810900170000617 в КБ «Кубань Кредит» ООО, к/с № 30101810200000000722, БИК 040349722. Победитель торгов определяется по наибольшей цене предложения. Протокол об определении победителя – в день торгов. Договор купли-продажи – 5 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов. Полная оплата – 30 дней с даты заключения договора купли-продажи. Продавец – конкурсный управляющий должника. Ознакомление с имуществом по месту его нахождения, телефон 89286639114, электронная почта: au.dobrynina@gmail.com.

Номер лота	Описание	Начальная цена, руб	Шаг	Задаток	Классификация имущества
1	Нежилое помещение площадью 395,1 кв.м., кадастровый номер 23:35:0523008:90, этаж: подвал, расположенное по адресу: Краснодарский край, Усть-Лабинский р-н, г. Усть-Лабинск, ул. Мира, д. 74, пом. № 35-41.	4 246 000,00	5,00 %	10,00 %	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Дополнительная информация:

На первых и повторных торгах задаток 10%, шаг аукциона 5% от начальной цены продажи имущества. Задаток внести на р/с ООО «Поздняков и К» № 40702810330000014986 в Краснодарское отделение № 8619 ПАО «Сбербанк», к/с № 30101810600000000602, БИК 040349602. Оплату за приобретенное имущество внести на р/с ООО «Поздняков и К» № 40702810900170000617 в КБ «Кубань Кредит» ООО, к/с № 30101810200000000722, БИК 040349722. Победитель торгов определяется по наибольшей цене предложения. Протокол об определении победителя – в день торгов. Договор купли-продажи – 5 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов. Полная оплата – 30 дней с даты заключения договора купли-продажи. Продавец – конкурсный управляющий должника. Ознакомление с имуществом по месту его нахождения, телефон 89286639114, электронная почта: au.dobrynina@gmail.com.

Сообщение о результатах торгов [№5244077 от 22.07.2020](#)

Прикрепленные файлы

- [Проект договора купли-продажи.doc](#)
- [Проект договора о задатке.doc](#)

Включение сведений, подлежащих опубликованию в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве, осуществляется с 1 апреля 2011 г. (пункт 2 статьи 4 Федерального закона от 28 декабря 2010 г. № 429-ФЗ)