



**АДМИНИСТРАЦИЯ НЕКРАСОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 06.05.2025г.

№ 64

станция Некрасовская

**Об утверждении программы проведения оценки обеспечения готовности
к отопительному периоду 2025-2026 годов в Некрасовском сельском
поселении Усть-Лабинского района**

В целях осуществления своевременной и качественной подготовки жилищно-коммунального хозяйства Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг., в соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234, на основании Устава Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района постановляю:

1. Утвердить программу проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов потребителей, теплоснабжающих и теплосетевых организаций в Некрасовском сельском поселении Усть-Лабинского района (приложение 1).

2. Утвердить перечень теплоснабжающих организаций, осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения на территории Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района (приложение 2).

3. Утвердить перечень потребителей тепловой энергии, в отношении которых администрацией Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района проводится проверка готовности к отопительному периоду (приложение 3).

4. Заместителю главы Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района (Зося И.В.) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.adminustlabinsk.ru.

5. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Некрасовского сельского
поселения Усть-Лабинского района



О.Е.Гусева

от 06.05.2025 № 64

**Программа проведения оценки обеспечения готовности к
отопительному периоду 2025-2026 годов потребителей,
теплоснабжающих и теплосетевых организаций в Некрасовском
сельском поселении Усть-Лабинского района**

I. Общие положения

1.1. Настоящая программа разработана в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду", содержит информацию об объектах, подлежащих оценке обеспечения готовности к отопительному периоду, определяет работу комиссий по оценке обеспечения готовности объектов к отопительному периоду (далее - Комиссии), графики проведения оценки обеспечения готовности объектов к отопительному периоду.

1.2. Члены комиссии осуществляют свои права и обязанности в рамках требований, указанных в разделе V настоящей программы.

**II. Объекты, подлежащие оценке
обеспечения готовности к отопительному периоду**

2. Указанная комиссия в соответствии со статьей 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190 ФЗ «О теплоснабжении» осуществляет оценку обеспечения готовности к отопительному периоду на территории Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района следующими лицами:

2.1. Теплоснабжающими организациями.

2.2. Теплосетевыми организациями.

2.3. Управляющий организацией по управлению многоквартирными домами, а также товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы при осуществлении ими деятельности по управлению многоквартирными домами.

2.4. Лицами, с которыми в соответствии с частью 1 ст.164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

2.5. Потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках.

2.6. Владельцы тепловых сетей, которые не являются теплосетевыми организациями в соответствии с критериями, установленными пунктами 56¹ и 56² Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации.

III. Работа Комиссий

3.1. Комиссии в своей деятельности руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. Основной задачей Комиссий является оценка обеспечения готовности объектов к отопительному периоду.

3.3. Комиссии рассматривают вопросы, связанные с соблюдением требований по обеспечению готовности объектов к отопительному периоду, в соответствии с главой II Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234.

3.4. В состав Комиссии входят:

- председатель комиссии;
- секретарь комиссии;
- члены комиссии.

3.5. В случае отсутствия председателя комиссии или члена комиссии, полномочия отсутствующего возлагаются на лицо, исполняющее его обязанности.

3.6. Графики проведения оценки обеспечения готовности объектов к отопительному периоду установлены в приложении 1 к настоящей программе.

IV. Права и обязанности членов комиссии

4.1. Число членов комиссии, включая ее председателя и заместителя председателя, должно быть нечетным.

4.2. Состав комиссии формируется таким образом, чтобы была исключена возможность возникновения конфликта интересов, который мог бы повлиять на принимаемые комиссией решения.

4.3. Председатель и заместитель председателя являются членами комиссии.

4.4. В отсутствие председателя комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя комиссии.

4.5. Все члены комиссии при принятии решений обладают равными правами

4.6. Председатель комиссии обязан:

- 4.6.1. возглавлять комиссию и руководить ее деятельностью;
- 4.6.2. утверждать настоящую программу;
- 4.6.3. проводить плановые и внеплановые заседания комиссии;
- 4.6.4. координировать работу комиссии;
- 4.6.5. определять сроки выдачи паспортов обеспечения готовности к отопительному периоду.

4.7. Члены комиссии обязаны:

- 4.7.1 лично участвовать в заседаниях комиссии;
- 4.7.2 выполнять поручения комиссии;
- 4.7.3 соблюдать установленные комиссией ограничения на разглашение информации.

4.7.4 при возникновении прямой или косвенной личной заинтересованности, которая может привести к конфликту интересов при рассмотрении вопросов, связанных с объектами, находящимися на территории

4.8. Члены комиссии имеют право участвовать в обсуждении вопросов, рассматриваемых комиссией, вносить предложения и высказываться по любому вопросу, рассматриваемому комиссией.

V. Проведение оценки готовности

5.1. В рамках проведения оценки обеспечения готовности комиссия осуществляет оценку готовности на предмет выполнения требований, установленных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду путем проверки членами комиссии соблюдения требований пунктов 9-11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234.

5.2. В целях проведения оценки обеспечения готовности комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности. По решению комиссии проводится осмотр объектов оценки обеспечения готовности.

5.3. В отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности устанавливает их уровень готовности к отопительному периоду (далее — уровень готовности) на основании значения индекса готовности. Индекс готовности объекта оценки обеспечения готовности определяется расчетным способом с точностью до 2 знака после запятой в соответствии с формулами, установленными в оценочных листах. Уровень готовности лиц, указанных в разделе II данной программы, определяется как среднеарифметическое значение индексов готовности объектов оценки обеспечения готовности.

5.4. По результатам расчета индекса готовности устанавливается:

- уровень готовности «Не готов» — если индекс готовности меньше 0,8;
- уровень готовности «Готов с условиями» — если индекс готовности меньше 0,9 и больше либо равен 0,8;
- уровень готовности «Готов» — если индекс готовности больше либо равен 0,9.

5.4.1. Для лиц, указанных в п. 2.1 -2.2, 2.6 настоящего Порядка, в случае если балльная оценка хотя бы одного из нижеперечисленных показателей готовности, равна 0, то значение индекса готовности принимается не более 0,8.

- показатель наличия акта о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов в соответствии с требованиями пунктов 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 (далее — Правила № 115) (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.32 Правил № 115 (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия разработанного в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил № 115 нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта (пункт 9.3.14 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду).

5.4.2. Для лиц, указанных в п. 2.3 - 2.5 настоящего Порядка, в случае если балльная оценка хотя бы одного из нижеперечисленных показателей

готовности, равна 0, то значение индекса готовности принимается не более 0,8.

- показатель наличия акта промывки теплопотребляющей установки (подпункт 11.5.1. пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) оборудования теплового пункта и внутридомовых сетей (подпункт 11.5.2. пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия акта о проведении гидравлических испытаний на прочность и плотность оборудования теплового пункта, тепловых сетей в границах балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, включая трубопроводы теплового ввода и внутридомовых сетей оборудования теплового пункта и внутридомовых сетей (подпункт 11.5.5. пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду).

5.4.3. При расчете индекса готовности в случае, если требования к объекту теплоснабжения, установленные статьей 20 Федерального закона о теплоснабжении, не применяются в соответствии с законодательством Российской Федерации, значение показателя в оценочных листах принимается равным 1.

5.5 Действия при не устранении замечаний.

5.5.1. В случае не устранения замечаний лицами, указанными указанных в п. 2.1 -2.2 настоящего Порядка, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному на осуществление федерального государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, исполнения наказаний (их подразделениями).

5.5.2. В случае не устранения замечаний лицами, указанными указанных в п. 2.3 – 2.5 настоящего Порядка, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные органам государственной власти субъекта Российской Федерации в области жилищных отношений, осуществляющим региональный государственный надзор.

VI. Результаты проведения оценки

6.1. По результатам проведения оценки обеспечения готовности объектов к отопительному периоду Комиссией оформляются акты оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, которые составляются не позднее одного рабочего дня с даты завершения оценки обеспечения готовности, по рекомендуемому образцу, приведенному в приложении 2 к настоящей программе, а также оценочные листы для расчета индекса готовности к отопительному периоду по рекомендуемым образцам, приведенным в приложениях 2-4 к Порядку проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденному приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 (далее - Порядок).

6.2. При подготовке актов оценки обеспечения готовности к отопительному периоду Комиссия руководствуется действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Паспорт обеспечения готовности к отопительному периоду (далее - паспорт) выдается в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта, в случаях, если в отношении проверяемого лица установлен уровень готовности "Готов", а также в случае установления в отношении проверяемого лица уровня готовности "Готов с условиями", если сроки устранения замечаний комиссии по обеспечению готовности и повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний выходят за рамки сроков, установленных пунктом 13 Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденного приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234.

Паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду составляются по рекомендуемому образцу, приведенному в приложении 3 к настоящей программе, по каждому объекту подведомственных учреждений администрации Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района по направлениям деятельности и подписываются главой Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района.

Глава Некрасовского сельского
поселения Усть-Лабинского района

О.Е.Гусева

Приложение 2
к постановлению администрации
главы Некрасовского сельского
поселения
Усть-Лабинского района

06.05.2015г. № 64

**Перечень теплоснабжающих организаций, осуществляющих
деятельность в сфере теплоснабжения на территории Некрасовского
сельского поселения Усть-Лабинского района**

1. МУП муниципального образования Усть-Лабинский район
«Водоканал»

Глава Некрасовского сельского
поселения Усть-Лабинского района

О.Е.Гусева

Приложение 3
к постановлению администрации
Некрасовского сельского
поселения
Усть-Лабинского района

от 06.05.2025 № 64

ПЕРЕЧЕНЬ

**потребителей тепловой энергии, в отношении которых администрацией
Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района
проводится проверка готовности к отопительному периоду**

№ п/п	Наименование предприятия	ИНН предприятия учреждения или адрес
	Теплоснабжающие организации	
1	МУП «Водоканал»	2373017106
	Потребители тепловой энергии	
1	МБОУ СОШ №12	ст. Некрасовская, ул. Кирова, 15
2	МБОУ ООШ №26	х. Заречный, ул. Центральная, 21
3	МБОУ ООШ №27	х. Кадухин, ул. Степная, 19
4	ГБПОУКК УСПК	ст. Некрасовская, ул. Чапаева, 17
5	МБДОУ №50	ст. Некрасовская, ул. Лермонтова, 40а
6	МКУК КДЦ «Некрасовский»	ст. Некрасовская, ул. Советская, 9
7	МБУК "ЦРБ МО Усть-Лабинский район" Некрасовская сельская библиотека-филиал	ст. Некрасовская, ул. Ленина, 8
8	ГБУЗ Усть-Лабинская ЦРБ МЗ КК, Некрасовская амбулатория	ст. Некрасовская, ул. Ленина, 13
9	ГБУ СО КК «Усть-Лабинский ДИПИ»	ст. Некрасовская, ул. Светлая, 30
10	Администрация Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района	ст. Некрасовская, ул. Ленина, 11

Глава Некрасовского сельского
поселения Усть-Лабинского района

О.Е.Гусева

Приложение 1
к программе проведения оценки
обеспеченности готовности к
отопительному периоду

График
оценки обеспечения готовности к отопительному периоду

№ п/п	Наименование предприятия	ИНН предприятия учреждения или адрес	Срок проверки
Теплоснабжающие организации			
1	МУП «Водоканал»	2373017106	с 21.07.2025 г. по 11.08.2025 г.
Образовательные учреждения			
1	МБОУ СОШ №12	ст. Некрасовская, ул. Кирова, 15	с 21.07.2025 г. по 11.08.2025 г.
2	МБОУ ООШ №26	х. Заречный, ул. Центральная, 21	с 21.07.2025 г. по 11.08.2025 г.
3	МБОУ ООШ №27	х. Кадухин, ул. Степная, 19	с 21.07.2025 г. по 11.08.2025 г.
4	ГБПОУКК УСПК	ст. Некрасовская, ул. Чапаева, 17	с 21.07.2025 г. по 11.08.2025 г.
5	МБДОУ №50	ст. Некрасовская, ул. Лермонтова, 40а	с 21.07.2025 г. по 11.08.2025 г.
6	МКУК КДЦ «Некрасовский»	ст. Некрасовская, ул. Советская, 9	с 21.07.2025 г. по 11.08.2025 г.
7	МБУК "ЦРБ МО Усть- Лабинский район" Некрасовская сельская библиотека-филиал	ст. Некрасовская, ул. Ленина, 8	с 21.07.2025 г. по 11.08.2025 г.
8	ГБУЗ Усть-Лабинская ЦРБ МЗ КК, Некрасовская амбулатория	ст. Некрасовская, ул. Ленина, 13	с 21.07.2025 г. по 11.08.2025 г.
9	ГБУ СО КК «Усть- Лабинский ДИПИ»	ст. Некрасовская, ул. Светлая, 30	с 21.07.2025 г. по 11.08.2025 г.
10	Администрация Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района	ст. Некрасовская, ул. Ленина, 11	с 21.07.2025 г. по 11.08.2025 г.

Приложение 2
к программе проведения оценки
обеспеченности готовности к
отопительному периоду

Рекомендуемый образец

АКТ
оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
__ 2025 __ / __ 2026 __ гг.

__ " __ 20__ г.
(место составления акта) (дата составления акта)

Комиссия,

образованная

(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)
в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к
отопительному периоду от "__" ____ 20__ г., утвержденной

(Фамилия, инициалы руководителя уполномоченного органа, проводящего оценку
обеспечения готовности к отопительному периоду)
с "__" ____ 20__ г. по "__" ____ 20__ г. в соответствии с Федеральным
законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела оценку
обеспечения готовности к отопительному периоду

(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в
отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. _____;
2. _____;
3. _____;

NN _____.

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
1	
2	
3	
NN	

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения
готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)

2	
3	
NN	

Приложение:

1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду _____ на ____ л. в 1 экз.
(объект оценки обеспечения готовности)
2. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду _____ на ____ л. в 1 экз.
(объект оценки обеспечения готовности)
3. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду _____ на ____ л. в 1 экз.
(объект оценки обеспечения готовности)

Председатель комиссии: _____

(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя комиссии: : _____

(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: _____

(подпись, расшифровка подписи)

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил: _____ " " _____ 20__ г.

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) в отношении которого проводилась оценка обеспечения готовности к отопительному периоду)

Приложение 3
к программе проведения оценки
обеспеченности готовности к
отопительному периоду

Рекомендуемый образец

ПАСПОРТ
обеспечения готовности

к отопительному периоду ____ **2025** ____ / ____ **2026** ____ **годов**

Выдан _____,
(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка
обеспечения готовности к отопительному периоду:

1. _____
2. _____
3. _____

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному
периоду: акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
____ / ____ годов от _____ № ____.

подпись, расшифровка подписи и печать
уполномоченного органа, образовавшего
комиссию по проведению оценки обеспечения
готовности к отопительному периоду