



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 01.11.2025

№ 1384

город Усть-Лабинск

**О внесении изменения в постановление администрации
муниципального образования Усть-Лабинский район
от 22 марта 2022 г. № 286 «Об утверждении перечня
муниципального имущества, предназначенного для передачи
во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе
субъектам малого и среднего предпринимательства
и организациям, образующим инфраструктуру поддержки
субъектов малого и среднего предпринимательства,
физическим лицам, не являющихся индивидуальными
предпринимателями и применяющих специальный
налоговый режим «Налог на профессиональный доход»**

Руководствуясь федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20 апреля 2016 г. № 264 «Об утверждении Порядка представления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», а также об изменениях, внесенных в такие перечни, в акционерное общество

«Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», формы представления и состава таких сведений», Уставом муниципального образования Усть-Лабинский муниципальный район Краснодарского края, в соответствии с Положением о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования Усть-Лабинский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Усть-Лабинский район от 11 апреля 2023 г. № 4 протокол № 42 постановляю:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Усть-Лабинский район от 22 марта 2022 г. № 286 «Об утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» изменение, изложив приложение к постановлению в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу подпункт 1.2 пункта 1 постановления администрации муниципального образования Усть-Лабинский район от 15 июля 2024 г. № 762 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Усть-Лабинский район от 22 марта 2022 г. № 286 «Об утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

3. Отделу по СМИ управления по правовым вопросам администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Титова А.А.) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.adminustlabinsk.ru.

4. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Временно исполняющий полномочия
главы муниципального образования
Усть-Лабинский район



И.В. Критинин

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район
от 01.11.2025 № 1387

«Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район
от 22.03.2022 № 286
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования Усть-Лабинский район
от 01.11.2025 № 1387)

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение или пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим

«Налог на профессиональный доход»

Структурированный адрес объекта										
№ п/п	Номер в реестре имущества (уникальный номер объекта в реестре государственного или муниципального имущества)	Адрес (местоположение) объекта	Наименование субъекта Российской Федерации	Наименование муниципального района/городского округа/внутригородской территории городского федерального значения	Наименование городского поселения/сельского поселения/внутригородского района	Наименование населенного пункта	Наименование элемента планировочной структуры	Наименование элемента улично-дорожной сети	Наименование объекта адресации "Земельный участок" и номер земельного участка или тип и номер здания (строения), сооружения	Тип и номер помещения, расположенного в здании или сооружении (согласно почтовому адресу объекта)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	00007303	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Ободовского, дом № 4	Краснодарский край	Усть-Лабинский муниципальный район Краснодарского края	Усть-Лабинское городское поселение	Усть-Лабинск	Нежилые помещения	Ободовского	4 (литер А, а1. аб	-
2.	00016174	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Южная 4	Краснодарский край	Усть-Лабинский муниципальный район Краснодарского края	Усть-Лабинское городское поселение	Усть-Лабинск	Нежилые помещения	Южная	4 (литер А)	-
3.	-	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район,	Краснодарский край	Усть-Лабинский муниципальный район	Усть-Лабинское городское поселение	Усть-Лабинск	Нежилые помещения	Свободная	90	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		г. Усть-Лабинск, ул. Свободная, дом 90		Краснодарско го края						
4.	-	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район	Краснодарский край	Усть- Лабинский муниципальн ый район Краснодарско го края	Братское сельское поселение	Братский	Земельный участок	-	-	-
5.	-	352318, Краснодарский край, р-н Усть-Лабинский, х. Братский, Российская Федерация	Краснодарский край	Усть- Лабинский муниципальн ый район Краснодарско го края	Братское сельское поселение	Братский	Земельный участок	-	-	-
6.	-	Краснодарский край, р-н Усть-Лабинский, х. Братский, Российская Федерация	Краснодарский край	Усть- Лабинский муниципальн ый район Краснодарско го края	Братское сельское поселение	Братский	Земельный участок	-	-	-
7.	-	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск	Краснодарский край	Усть- Лабинский муниципальн ый район Краснодарско го края	Усть- Лабинское городское поселение	Усть- Лабинск	Автобус ПАЗ 423470	-	-	-
8.	-	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск	Краснодарский край	Усть- Лабинский муниципальн ый район Краснодарско го края	Муниципал ьное образование Усть- Лабинский муниципаль ный район Краснодарс кого края	Усть- Лабинск	принтер Brother HL-L2300DR	-	-	-

Сведения о недвижимом имуществе или его части											
Вид объекта недвижимости	Наименование объекта учета	Номер части объекта недвижимости согласно Единому государственному реестру недвижимости	Кадастровый номер		площадь - для земельных участков, зданий (строений), помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации для зданий (строений), сооружений, строительство которых не завершено	фактическое значение/проектируемое значение (для зданий (строений), сооружений, строительство которых не завершено)	единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема куб. м)	категория земель, к которой отнесен земельный участок, если объектом недвижимости является земельный участок	вид или виды разрешенного использования земельного участка, здания, сооружения, помещения	Техническое состояние объекта недвижимости и (при наличии сведений)	
			номер	тип (кадастровый, условный (при наличии))							
12		13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Нежилые помещения	нежилые помещения	-	-	23:35:0522001:519	кадастровый	97,6	административные помещения	кв. м.	-	-	-
Нежилые помещения	нежилые помещения	-	-	23:35:0512004:238	кадастровый	41,0	административные помещения	кв. м.	-	-	-
Нежилые помещения	нежилые помещения	-	-	23:35:0531009:84	кадастровый	78,8	административные помещения	кв. м.	-	-	-
Земельный участок	земельный участок	-	-	23:35:1201006:203	кадастровый	15001	земельный участок	кв. м.	земли сельскохозяйственного назначения	хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	-
Земельный участок	земельный участок	-	-	23:35:1201000:948	кадастровый	9530	земельный участок	кв. м.	земли сельскохозяйственного назначения	хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	-
Земельный участок	земельный участок	-	-	23:35:1201000:957	кадастровый	17737	земельный участок	кв. м.	земли сельскохозяйственного назначения	хранение и переработка	-

12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
								йственного назначения	сельскохозна йственной продукции	

Сведения о движимом имуществе (характеристики движимого имущества (при наличии))						Состав (принадлежности) имущества	Сведения о лицах, предоставляющих имущество субъектам малого и среднего предпринимательства, и субъектах малого и среднего предпринимательства, заключивших договоры аренды и иные договоры в отношении имущества									
Тип: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное	Государственный регистрационный знак (при наличии)	Наименование объекта учета	Марка, модель	Год выпуска	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, в том числе земельного участка, в котором расположен объект		Орган государственной власти, орган местного самоуправления, организация, предоставляющие имущество субъектам малого и среднего предпринимательства				арендатор (пользователь)				документы-основание	
23	24	25	26	27	28	29	полное наименование	ОГРН	ИНН	вид права, на котором правообладатель владеет имуществом	полное наименование	ОГРН	ИНН	дата заключения договора	дата окончания действия договора	
-	-	-	-	-	-	-	Управление по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности администрации	10823560000100	2356047340	Собственность	Индивидуальный предприниматель Малиновский Ю.Л.	304235613400141	235601320792	20.08.2020	20.08.2025	

23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
							муниципально го образования Усть- Лабинский район Краснодарско го края								
-	-	-	-	-	-		Управление по вопросам земельных отношений и учета муниципально й собственности администрации и муниципально го образования Усть- Лабинский район Краснодарско го края	108235 600001 00	235604 7340	Собствен ность	Обществ о с ограниче нной ответств енностью ю «Фармац ия»	102230 497103 9	235600 6087	28.10.20 25	28.10.2 030
Транспо ртное средство	Е8460 К123	Авто бус	ПАЗ 42347 0	2014	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-
Оргтехн ика	-	Прин тер	Broth er HL23 00 DR	2022	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-

Указать одно из значений: в перечне (изменениях в перечне)	Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне)			
	наименование органа, принявшего документ	вид документа	реквизиты документа	номер
39	40	41	42	43
в перечне	Администрация муниципального образования Усть-Лабинский район	постановление	14.08.2017	990
в перечне	Администрация муниципального образования Усть-Лабинский район	постановление	20.10.2021	980

».

Начальник управления по вопросам
земельных отношений и учета
муниципальной собственности
администрации муниципального
образования Усть-Лабинский район



Ю.Д. Злобина