**ПРОТОКОЛ**

**заседания конкурсной (аукционной) комиссии**

«18» августа 2020 г. Усть-Лабинск

10 часов 00 минут

**На заседании присутствуют:**

1. Чернова И.П. – заместитель главы муниципального образования Усть-Лабинский район, председатель единой комиссии;

2. Бахчоян Д.Х. – начальник отдела по вопросам имущественных отношений Управления по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности администрации муниципального образования Усть-Лабинский район, заместитель председателя единой комиссии;

3. Чумаченко Е.Н. – ведущий специалист отдела по вопросам имущественных отношений управления по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности администрации муниципального образования Усть-Лабинский район, секретарь единой комиссии;

**Члены комиссии:**

3. Агафонова И.В. – главный специалист юридического отдела управления по правовым вопросам администрации муниципального образования Усть-Лабинский район;

4. Гаценко Н.В. – начальник управления экономики администрации муниципального образования Усть-Лабинский район;

5. Пушкова Э.А. – заведующий сектором отраслевого финансирования и доходов бюджета финансового отдела администрации муниципального образования Усть-Лабинский район;

6. Протасова О.С. – главный специалист отдела по вопросам имущественных отношений управления по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности администрации муниципального образования Усть-Лабинский район;

7. Шкарупина О.Ю. – главный специалист муниципального казенного учреждения «Централизованная бухгалтерия муниципальных учреждений муниципального образования Усть-Лабинский район».

**Повестка дня:**

1. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества расположенного по адресу: Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, северо-западная часть кадастрового квартала 23:35:0511005, на земельном участке с КН 23:35:0511005:30:

- Иное сооружение (бетонные площадки), площадью 57,8 кв. м., КН 23:35:0511005:34;

- Иное сооружение (ВЛИ 0,4 кВ), протяженность 173 м, КН 23:35:0511005:38;

- Иное сооружение (вагон-бытовка), площадью 21.2 кв. м, КН 23:35:0511005:33 (включает: водомер – 1 шт., водонагреватель – 1 шт., электрический обогреватель «Дельта» - 2 шт., унитаз – 1 шт., раковина – 1 шт., душевой поддон – 1 шт., смеситель – 2 шт., шторка – 1 шт., распределительный щиток – 2 шт., розетка – 1 шт.);

- Иное сооружение (навес), площадью 58,8 кв. м, КН 23:35:0511005:37;

- Иное сооружение (металлическая ограда с распашными воротами), протяженность 49 м, КН 23:35:0511005:35;

- Иное сооружение (инсинератор), площадью 3 кв. м, КН 23:35:0511005:32 (состоит: камера сжигания – 1 шт., камера дожигания – 1 шт., горелка дизельная – 3 шт., термодатчики – 2 шт., верхняя секция трубы – 1 шт., пульт управления – 1 шт.);

- Иное сооружение (асфальтобетонная площадка), площадью 203,4 кв. м, КН 23:35:0511005:36.

- Наружные сети водоснабжения (труба п/э водопровод Ду63, п.м. – 100,0), внутренние сети водоснабжения (труба п/э водопровод Ду20, п.м. – 3,0), наружные сети канализации (труба полиэтилен, d-100 п.м. -5,0, труба полиэтилен, d-200 п.м. -2,0);

- Стол анатомический для препарирования животных 200х700;

- Емкость полиэтиленовая, предназначенная для хранения жидкости, дизтоплива, хим.составов, емкость 1000 л.;

- Емкость полиэтиленовая, предназначенная для хранения жидкости, дизтоплива, хим.составов, емкость 3000 л.;

- Емкость полиэтиленовая, предназначенная для хранения жидкости, дизтоплива, хим.составов, емкость 200 л.;

- Стенд пожарного типа «Комби» (лом – 1 шт., багор – 1 шт., лопата штыковая – 1 шт., лопата подборная – 1 шт., огнетушитель – 2 шт., бункер для песка – 1 шт., ведро – 2 шт.);

-Контейнер для сбора биологических отходов – 24 шт.;

- Автомобиль ГАЗ-3309, гос. рег. № Н184Х68, грузовой, цвет белый, 2013 года выпуска, (VIN) Х96330900D1041714, двигатель №Д245.7Е4\*807883, кузов №330700D0216739, шасси № отсутствует.

- Земельный участок, площадью 625,0 кв. м, КН 23:35:0511005:30, расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, северо-западная часть кадастрового квартала 23:35:0511005, сроком на 10 (десять) лет.

**Ход заседания:**

В соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006г № 135-ФЗ «О защите конкуренции», договоры аренды, предусматривающие переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, вне зависимости от того, закреплено ли это имущество на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за государственными или муниципальными предприятиями, государственными или бюджетными учреждениями (при условии, что этим имуществом они могут распоряжаться только с согласия собственника) или не закреплено, могут быть заключены только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения таких договоров.

Управлением по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности администрации муниципального образования Усть-Лабинский район было опубликовано информационное сообщение о проведении аукциона по продаже права аренды.

Заявки на участие в аукционе принимались управлением по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности администрации муниципального образования Усть-Лабинский район до 10 часов 00 минут 18 августа 2020 года.

За время, отведенное для приема заявок, поступили следующие заявки:

- заявка № 1 от Индивидуального предпринимателя Салдатова Алексея Николаевича, поступившая 12 августа 2020 года в 10 часов 00 минут.

К заявке претендентом приложен перечень необходимых документов, указанный в информационном сообщении о проведении торгов. Представленные претендентом документы оформлены в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**РЕШЕНИЕ:**

1. Допустить к участию в аукционе и признать Индивидуального предпринимателя Салдатова Алексея Николаевича, участником аукциона по продаже права аренды муниципального имущества расположенного по адресу: Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, северо-западная часть кадастрового квартала 23:35:0511005, на земельном участке с КН 23:35:0511005:30:

- Иное сооружение (бетонные площадки), площадью 57,8 кв. м., КН 23:35:0511005:34;

- Иное сооружение (ВЛИ 0,4 кВ), протяженность 173 м, КН 23:35:0511005:38;

- Иное сооружение (вагон-бытовка), площадью 21.2 кв. м, КН 23:35:0511005:33 (включает: водомер – 1 шт., водонагреватель – 1 шт., электрический обогреватель «Дельта» - 2 шт., унитаз – 1 шт., раковина – 1 шт., душевой поддон – 1 шт., смеситель – 2 шт., шторка – 1 шт., распределительный щиток – 2 шт., розетка – 1 шт.);

- Иное сооружение (навес), площадью 58,8 кв. м, КН 23:35:0511005:37;

- Иное сооружение (металлическая ограда с распашными воротами), протяженность 49 м, КН 23:35:0511005:35;

- Иное сооружение (инсинератор), площадью 3 кв. м, КН 23:35:0511005:32 (состоит: камера сжигания – 1 шт., камера дожигания – 1 шт., горелка дизельная – 3 шт., термодатчики – 2 шт., верхняя секция трубы – 1 шт., пульт управления – 1 шт.);

- Иное сооружение (асфальтобетонная площадка), площадью 203,4 кв. м, КН 23:35:0511005:36.

- Наружные сети водоснабжения (труба п/э водопровод Ду63, п.м. – 100,0), внутренние сети водоснабжения (труба п/э водопровод Ду20, п.м. – 3,0), наружные сети канализации (труба полиэтилен, d-100 п.м. -5,0, труба полиэтилен, d-200 п.м. -2,0);

- Стол анатомический для препарирования животных 200х700;

- Емкость полиэтиленовая, предназначенная для хранения жидкости, дизтоплива, хим.составов, емкость 1000 л.;

- Емкость полиэтиленовая, предназначенная для хранения жидкости, дизтоплива, хим.составов, емкость 3000 л.;

- Емкость полиэтиленовая, предназначенная для хранения жидкости, дизтоплива, хим.составов, емкость 200 л.;

- Стенд пожарного типа «Комби» (лом – 1 шт., багор – 1 шт., лопата штыковая – 1 шт., лопата подборная – 1 шт., огнетушитель – 2 шт., бункер для песка – 1 шт., ведро – 2 шт.);

- Контейнер для сбора биологических отходов – 24 шт.;

- Автомобиль ГАЗ-3309, гос. рег. № Н184Х68, грузовой, цвет белый, 2013 года выпуска, (VIN) Х96330900D1041714, двигатель №Д245.7Е4\*807883, кузов №330700D0216739, шасси № отсутствует.

- Земельный участок, площадью 625,0 кв. м, КН 23:35:0511005:30, расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, северо-западная часть кадастрового квартала 23:35:0511005, сроком на 10 (десять) лет.

2. В виду наличия единственного участника, аукцион по продаже права аренды муниципального имущества расположенного по адресу: Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, северо-западная часть кадастрового квартала 23:35:0511005, на земельном участке с КН 23:35:0511005:30:

- Иное сооружение (бетонные площадки), площадью 57,8 кв. м., КН 23:35:0511005:34;

- Иное сооружение (ВЛИ 0,4 кВ), протяженность 173 м, КН 23:35:0511005:38;

- Иное сооружение (вагон-бытовка), площадью 21.2 кв. м, КН 23:35:0511005:33 (включает: водомер – 1 шт., водонагреватель – 1 шт., электрический обогреватель «Дельта» - 2 шт., унитаз – 1 шт., раковина – 1 шт., душевой поддон – 1 шт., смеситель – 2 шт., шторка – 1 шт., распределительный щиток – 2 шт., розетка – 1 шт.);

- Иное сооружение (навес), площадью 58,8 кв. м, КН 23:35:0511005:37;

- Иное сооружение (металлическая ограда с распашными воротами), протяженность 49 м, КН 23:35:0511005:35;

- Иное сооружение (инсинератор), площадью 3 кв. м, КН 23:35:0511005:32 (состоит: камера сжигания – 1 шт., камера дожигания – 1 шт., горелка дизельная – 3 шт., термодатчики – 2 шт., верхняя секция трубы – 1 шт., пульт управления – 1 шт.);

- Иное сооружение (асфальтобетонная площадка), площадью 203,4 кв. м, КН 23:35:0511005:36.

- Наружные сети водоснабжения (труба п/э водопровод Ду63, п.м. – 100,0), внутренние сети водоснабжения (труба п/э водопровод Ду20, п.м. – 3,0), наружные сети канализации (труба полиэтилен, d-100 п.м. -5,0, труба полиэтилен, d-200 п.м. -2,0);

- Стол анатомический для препарирования животных 200х700;

- Емкость полиэтиленовая, предназначенная для хранения жидкости, дизтоплива, хим.составов, емкость 1000 л.;

- Емкость полиэтиленовая, предназначенная для хранения жидкости, дизтоплива, хим.составов, емкость 3000 л.;

- Емкость полиэтиленовая, предназначенная для хранения жидкости, дизтоплива, хим.составов, емкость 200 л.;

- Стенд пожарного типа «Комби» (лом – 1 шт., багор – 1 шт., лопата штыковая – 1 шт., лопата подборная – 1 шт., огнетушитель – 2 шт., бункер для песка – 1 шт., ведро – 2 шт.);

- Контейнер для сбора биологических отходов – 24 шт.;

- Автомобиль ГАЗ-3309, гос. рег. № Н184Х68, грузовой, цвет белый, 2013 года выпуска, (VIN) Х96330900D1041714, двигатель №Д245.7Е4\*807883, кузов №330700D0216739, шасси № отсутствует.

- Земельный участок, площадью 625,0 кв. м, КН 23:35:0511005:30, расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, северо-западная часть кадастрового квартала 23:35:0511005 - признать несостоявшимся.

3. В соответствии с подпунктом 15 пункта 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключить с Индивидуальным предпринимателем Салдатовым Алексеем Николаевичем договор аренды вышеуказанного муниципального имущества сроком на 10 (десять) лет по начальной (минимальной) цене договора, указанной в извещении о проведении открытого аукциона.

Протокол составлен в двух экземплярах.

Подписи комиссии:

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.П. Чернова

Заместитель

председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.Х. Бахчоян

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Н. Чумаченко

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Члены комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | И.В. Агафонова |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Н.В. Гаценко |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Э.А. Пушкова |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | О.С. Протасова |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | О.Ю. Шкарупина |