



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24.03.2025

№ 364

город Усть-Лабинск

**О назначении общественных обсуждений  
по проекту постановления администрации муниципального  
образования Усть-Лабинский район  
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид  
использования земельного участка  
с кадастровым номером 23:35:0531008:35»**

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Усть-Лабинский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Усть-Лабинский район от 13 ноября 2018 г. № 5 протокол № 58 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Усть-Лабинский район», на основании заявления и представленных документов от правообладателя земельного участка о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, в целях соблюдения прав жителей Усть-Лабинского муниципального района Краснодарского края на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту постановления администрации муниципального образования Усть-Лабинский район «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:35:0531008:35» (приложение) со дня официального опубликования настоящего постановления.

2. Определить место и время проведения экспозиции проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в срок с 31 марта 2025 г. по 4 апреля 2025 г. в помещении управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район по адресу: г. Усть-Лабинск, ул. Ленина, 36, с 9-00 до 17-00 ежедневно, кроме субботы и воскресенья.

3. Срок проведения общественных обсуждений установить с 31 марта 2025 г. по 4 апреля 2025 г.

4. Установить, что предложения и замечания, касающиеся проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, предоставляются участниками общественных обсуждений в дни проведения экспозиции и до 4 апреля 2025 г. следующими способами:

посредством официального сайта органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район [www.adminustlabinsk.ru](http://www.adminustlabinsk.ru);

в письменной форме или форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений [isogdustlab@yandex.ru](mailto:isogdustlab@yandex.ru);

посредством записи в книге (журнале) учета посетителей в дни проведения экспозиции проекта.

5. Отделу по СМИ управления по правовым вопросам администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Титова А.А.) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.adminustlabinsk.ru](http://www.adminustlabinsk.ru).

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Усть-Лабинский район Абрамова А.М.

7. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования  
Усть-Лабинский район



С.А. Гайнюченко

Приложение  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Усть-Лабинский район  
от 24.03.2025 № 364

ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от \_\_\_\_\_

город Усть-Лабинск

№ \_\_\_\_\_

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:35:0531008:35

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Усть-Лабинский муниципальный район Краснодарского края, решением Совета муниципального образования Усть-Лабинский район от 13 ноября 2018 г. № 5 протоколом № 58 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Усть-Лабинский район», на основании заключения по результатам общественных обсуждений и в соответствии с рекомендациями комиссии по землепользованию и застройке на территории городского и сельских поселений муниципального образования Усть-Лабинский район п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «деловое управление» в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:35:0531008:35 площадью 876 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Островского, д. 98.

2. Правообладателю земельного участка обратиться в орган регистрации прав для внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Киселев А.Н.) внести соответствующее изменение в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Усть-Лабинский район.

4. Отделу по СМИ управления по правовым вопросам администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Титова А.А.) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.adminustlabinsk.ru](http://www.adminustlabinsk.ru).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Усть-Лабинский район Абрамова А.М.

6. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования  
Усть-Лабинский район



С.А. Гайнюченко

Начальник управления архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования  
Усть-Лабинский район



А.Н. Киселев