



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.11.2025

№ 1486

город Усть-Лабинск

**Об утверждении Порядка подготовки и принятия решений
об условиях приватизации муниципального имущества,
находящегося в собственности муниципального образования
Усть-Лабинский район**

В целях реализации Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии с федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь Уставом муниципального образования Усть-Лабинский муниципальный район Краснодарского края, Положением о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования Усть-Лабинский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Усть-Лабинский район от 11 апреля 2023 г. № 4 протокол № 42, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Порядок принятия решений об условиях приватизации имущества муниципального образования Усть-Лабинский район (прилагается).

2. Отделу по СМИ управления по правовым вопросам администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Титова А.А.) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.adminustlabinsk.ru.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Усть-Лабинский район Абрамова А.М.

4. Постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Временно исполняющий полномочия
главы муниципального образования
Усть-Лабинский район



Т.В. Супрунова

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район
от 28.11.2025 № 1486

ПОРЯДОК

принятия решений об условиях приватизации имущества
муниципального образования Усть-Лабинский район

1. Решения об условиях приватизации муниципального имущества находящегося в собственности муниципального образования Усть-Лабинский район принимаются в сроки, позволяющие обеспечить его приватизацию в соответствии с программой приватизации муниципального имущества находящегося в собственности муниципального образования Усть-Лабинский район.

2. Подготовка решений об условиях приватизации муниципального имущества находящегося в собственности муниципального образования Усть-Лабинский район предусматривает определение состава имущества, подлежащего приватизации, способа его приватизации, а также иных необходимых для приватизации имущества сведений.

3. Отраслевой орган администрации муниципального образования Усть-Лабинский район, осуществляющий координацию и регулирование деятельности соответствующей отрасли (сферы деятельности), в отношении включенного в Программу приватизации подведомственного предприятия:

1) обеспечивает проведение инвентаризации имущества предприятия, подготовку промежуточного бухгалтерского баланса предприятия на дату составления акта инвентаризации, а также проведение аудиторских проверок достоверности акта инвентаризации и промежуточного баланса предприятия;

2) обеспечивает представление руководителем предприятия в управление по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности администрации муниципального образования Усть-Лабинский район документов, необходимых в соответствии с действующим законодательством для подготовки решения об условиях приватизации предприятия.

4. Порядок подготовки документов о приватизации муниципальных унитарных предприятий муниципального образования Усть-Лабинский район утверждается постановлением администрации муниципального образования Усть-Лабинский район.

5. Наряду с подготовкой решений об условиях приватизации муниципального имущества находящегося в собственности муниципального образования Усть-Лабинский район при необходимости подготавливаются решения об установлении обременения в отношении имущества, подлежащего приватизации.

Указанные решения принимаются одновременно с решениями об условиях приватизации муниципального имущества находящегося в собственности муниципального образования Усть-Лабинский район.

6. Решения об условиях приватизации способом внесения муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Усть-Лабинский район в качестве вклада в уставные капиталы открытых акционерных обществ, принимаются администрацией муниципального образования Усть-Лабинский район в соответствии с программой приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Усть-Лабинский район в форме постановления.

Проект постановления вносится управлением по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности администрации муниципального образования Усть-Лабинский район на основании предложений отраслевого органа администрации муниципального образования Усть-Лабинский район, согласованных с заместителем главы муниципального образования Усть-Лабинский район, курирующим деятельность в соответствующих отраслях (сферах управления).

7. Решения об условиях приватизации муниципального имущества находящегося в собственности муниципального образования Усть-Лабинский район за исключением случаев, предусмотренных пунктом 6 настоящего Порядка, принимаются администрацией муниципального образования Усть-Лабинский район в соответствии с программой приватизации муниципального имущества находящегося в собственности муниципального образования Усть-Лабинский район

8. В случае признания продажи муниципального имущества муниципального образования Усть-Лабинский район несостоявшейся администрация муниципального образования Усть-Лабинский район в установленном порядке по представлению продавца принимает одно из следующих решений:

- о продаже имущества ранее установленным способом;
 - об изменении способа приватизации и (или) условий приватизации;
 - об отмене ранее принятого решения об условиях приватизации.
- В отсутствие такого решения продажа имущества запрещается.

9. В случае принятия решения о продаже ранее установленным способом либо принятия решения об изменении способа приватизации на продажу посредством публичного предложения информационное сообщение о проведении такой продажи публикуется в период, в течение которого действует рыночная стоимость объекта оценки, указанная в отчете об оценке.

Начальник управления по вопросам
земельных отношений и учета муниципальной
собственности администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район



Ю.Д. Злобина