

Заключение
по результатам публичных слушаний

«19» августа 2024 года
(дата оформления)

Ленинское сельское поселение

Проект «Внесение изменений в правила землепользования и застройки
Ленинского сельского поселения Усть-Лабинского района»
(наименование вопроса (проекта), рассмотренного на публичных слушаниях)

Место и дата проведения:

-в селе Суворовском 15 августа 2024 г. в 16.00 часов в здании администрации Суворовского сельского поселения по адресу: с. Суворовское, ул. Суворова, №7.

Постановление администрации муниципального образования Усть-Лабинский район от 01 августа 2024 года № 878 «О назначении и проведении публичных слушаний по проектам «Внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Усть-Лабинского района» назначены публичные слушания.

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях: в газете «Усть-Лабинск инфо» №29/1 (260) от 08.08.2024 г. на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район в информационной телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «градостроительная деятельность» www.adminustlabinsk.ru, на официальном сайте органов местного самоуправления сельских поселений, в разделе «градостроительная деятельность».

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Ленинского сельского поселения Усть-Лабинский район.

Количество участников публичных слушаний: 6 человек.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний: протокол проведения публичных слушаний от 15 августа 2024 года.

Предложения и замечания от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, а так же письменные замечания поступившие в ходе данных слушаний:

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками предложений и замечаний
<p>Департамент по архитектуре и градостроительству Краснодарского края письмо №71-05.1-04-7233/24 от 29.07.2024 года.</p>		
1.1	<p>В подразделе «О регулировании иных вопросов землепользования и застройки» включить следующее положение:</p> <p>« Не допускается ограничение общего доступа к территориям, сформированным в соответствии с перечнем видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года №1300. ».</p>	<p>Принять данное предложение.</p>
1.2	<p>Дополнить регламент следующей формулировкой:</p> <p>« При выдаче разрешения на строительство объектов капитального строительства не допускается размещение нормативных площадок благоустройства многоквартирных жилых домов, а также парковок на территории, предусмотренной для размещения объектов указанных в перечне видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и</p>	<p>Принять данное предложение.</p>

установления сервитутов, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года №1300.	».
---	----

Общее количество внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: 2 (два).

Выводы по результатам публичных слушаний:

Признать публичные слушания состоявшимися в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и нормативно-правовыми актами администрации муниципального образования Усть-Лабинский район.

Рекомендовать главе муниципального образования Усть-Лабинский район Гайнюченко С.А. принять проект «Внесение изменений в правила землепользования и застройки Ленинского сельского поселения Усть-Лабинского района», с учетом замечаний и предложений, высказанных в ходе публичных слушаний и направить на утверждение в Совет муниципального образования Усть-Лабинский район.

Заместитель председателя комиссии



А.Н.Киселев