

Заключение  
по результатам публичных слушаний

«7» апреля 2025 года  
(дата оформления)

Александровское сельское поселение

Проект «Внесение изменений в генеральный план Александровского сельского поселения Усть-Лабинского района»  
(наименование вопроса (проекта), рассмотренного на публичных слушаниях)

Место и дата проведения:

Место и дата проведения:

-в хуторе Александровском 3 апреля 2025 г. в 10.00 в МКУК КДЦ «Александровский» по адресу: х. Александровский, ул. Красная, №38;

-в хуторе Пятихатском 3 апреля 2025 г. в 11.00 по адресу: х. Пятихатский, ул. К. Маркса, №4;

-в хуторе Финогеновском 3 апреля 2025 г. в 12.00 часов по адресу: х. Финогеновский, ул. Береговая, № 8;

-в хуторе Согласном 3 апреля 2025 г. в 13.00 в филиале «Клуба хутора Согласный» МКУК КДЦ «Александровский» по адресу: х. Согласный, ул. Советская, №51 А;

-в хуторе Неелинском 3 апреля 2025 г. в 14.00 часов по адресу: х. Неелинский, ул. Комсомольская, №7;

-в хуторе Красном 3 апреля 2025 г. в 15.00 часов в филиале «Библиотека хутора Красный» МКУК КДЦ «Александровский» по адресу: х. Красный, ул. Красная, №47 а;

-в хуторе Новониколаевке 3 апреля 2025 г. в 16.00 часов по адресу: х. Новониколаевка, ул. Красная, №81;

-в хуторе Семеновском 3 апреля 2025 г. в 17.00 часов по адресу: х. Семеновский, ул. Буденного, №3 а.

Постановление администрации муниципального образования Усть-Лабинский район от 21 марта 2025 года № 352 «О назначении и проведении публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в генеральный план Александровского сельского поселения Усть-Лабинского района» размещено на официальном сайте администрации муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте Александровского сельского поселения Усть-Лабинского района.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Александровского сельского поселения Усть-Лабинский район.

Количество участников публичных слушаний: 39 участников



Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний: протокол проведения публичных слушаний от 4 апреля 2025 года.

Предложения и замечания от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, а так же письменные замечания, поступившие в ходе данных слушаний:

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками предложений и замечаний
1	Поступило письмо департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского № 71-05.3-02-2749/25 от 04.04.2025г.	
1.1	<p>В нарушение требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утвержденных приказом Минэкономразвития России от 9 января 2018 г. № 10 (с внесениями изменений от 6 февраля 2025 г. № 65, вступившими в силу 21 марта 2025 г.) (далее – Приказ) описание значений объектов на картах функциональных зон генерального плана Александровского сельского поселения Усть-Лабинского района не соответствует описанию объектов в соответствии с Приказом, а именно:</p> <p>согласно приказу наименование объектов детских садов – здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации; согласно картам функциональных зон генерального плана Александровского сельского поселения (ГП-2ФЗ и ГП-2.1ФЗ) – дошкольная образовательная организация;</p>	Принять данное замечание



Учитывая изложенное, прошу Вас принять меры, направленные на предотвращение нарушений, поручить соответствующим структурным подразделениям администрации муниципального образования Усть-Лабинский район осуществить подготовку проектов внесения изменений в генеральный планы Александровского сельского поселения Усть-Лабинского района в соответствии с требованиями градостроительного и земельного законодательства.	
---	--

Общее количество внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: 39 (тридцать девять)

Выводы по результатам публичных слушаний:

Признать публичные слушания состоявшимися в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и нормативно-правовыми актами администрации муниципального образования Усть-Лабинский район.

Рекомендовать главе муниципального образования Усть-Лабинский район Гайнюченко С.А. принять проект «Внесение изменений в генеральный план Александровского сельского поселения Усть-Лабинского района» с учетом замечаний и предложений, высказанных в ходе публичных слушаний и направить на утверждение в Совет муниципального образования Усть-Лабинский район.

Заместитель председателя



А.Н.Киселев