Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в отношении земель и земельных участков в целях складирования строительных и иных материалов, возведение некапитальных строений, сооружений и размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения реконструкции нефтепровода федерального значения «Магистральный трубопровод «Тихорецк – Туапсе». Вынос вдольтрассовой ВЛ-10 кВ через р. Большой Зеленчук. КРУМН. Реконструкция».

1. Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута: Администрация муниципального образования Усть-Лабинский район
2. Наименование лица, обратившегося с ходатайством об установлении публичного сервитута: Акционерное общество Акционерное общество «Черноморские магистральные нефтепроводы»

Адрес (или иное описание местоположения), а также кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут (на территории Усть-Лабинского района):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер земельного участка | Адрес (местоположение) |
|  | 23:35:1201006:189 | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Усть-Лабинский р-н, Братское с/п |
|  | 23:35:0000000:151 | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Усть-Лабинский район |
|  | 23:35:0000000:712 | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Усть-Лабинский район |
|  | 23:35:1210001:40 | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Усть-Лабинский р-н, Братское с/п |
|  | 23:35:0000000:152 | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Усть-Лабинский р-н, от жилого дома № 73 до ул. Садовой |
|  | 23:35:1201006 | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Усть-Лабинский р-н |
|  | 23:35:1208001 | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Усть-Лабинский р-н |
|  | 23:35:1210001 | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Усть-Лабинский р-н |

3. Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявления об учете прав на указанные земельные участки (в случае, если права на них не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости) можно в Управлении по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности администрации муниципального образования Усть-Лабинский район по адресу: Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Ленина, д. 33, каб. 2, тел.: +7(861 35) 5 00 29; понедельник – четверг с 9:00 до 18:00 часов (перерыв с 13:00 до 13:48 часов), пятница с 9:00 до 17:00 часов (перерыв с 13:00 до 13:48 часов).

Заявления об учете прав на земельные участки принимаются в течение 15 дней со дня официального опубликования настоящего сообщения.

4. Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, расположенных на территории Усть-Лабинского района и полный перечень земельных участков и описание местоположения границ публичного сервитута, размещены на официальных сайтах администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (<http://adminustlabinsk.ru/>) и администрации Братского сельского поселения Усть-Лабинского района (https://bratskoesp.ru/), в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Обоснование необходимости установления публичного сервитута, в соответствии с пунктом статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации:

- Документация по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Магистральный трубопровод «Тихорецк-Туапсе». Вынос вдольтрассовой ВЛ-10 кВ через р. Большой Зеленчук. КРУМН. Реконструкция», утвержденная Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 07.02.2024 г. № 22тд;

- Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 07.02.2024 г. № 22тд «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Магистральный трубопровод «Тихорецк-Туапсе». Вынос вдольтрассовой ВЛ-10 кВ через р. Большой Зеленчук. КРУМН. Реконструкция»;

- Программа инвестиционных проектов, технического перевооружения и реконструкции объектов магистральных трубопроводов ПАО «Транснефть» на период 2024-2029 годы, утвержденная от 01.07.2024 г.;

- Проект организации строительства № Г.7.0000.25007-ЧТН/ГТП-500.000-ПОС от 23.09.2022 г.;

- Свидетельство о государственной регистрации права от 15.12.2000 г., серия КК, № 182128;

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 20.10.2023 № б/н;

- Технический паспорт на сооружение магистральный трубопровод «Тихорецк-Туапсе» Ду500 (12.647-242.953 км) для перекачки нефтепродуктов от 22.02.2012 г.

6. Правообладатели земельных участков, подавшие заявления по истечении указанного в пункте 3 срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

