

Объявление о проведении торгов

№ сообщения	1733545
Дата публикации	14.04.2017
Наименование должника	Закрытое акционерное общество Торговый дом "Подшипник"
Адрес	Краснодарский край, Усть-Лабинский р-н, Усть-Лабинск г, Заполотняная ул, 21
ОГРН	1022304969884
ИНН	2356036349
№ дела	A32-40296/2014
Арбитражный управляющий	Хагундоков Руслан Мухарбиевич (ИНН 010505029858, СНИЛС 05923776191)
СРО АУ	Ассоциация МСРО "Содействие" - Ассоциация "Межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Содействие" (ИНН 5752030226, ОГРН 1025700780071)
Адрес СРО АУ	302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, 15
Вид торгов:	Открытый аукцион
Дата и время начала подачи заявок:	17.04.2017 00:00
Дата и время окончания подачи заявок:	25.05.2017 23:59
Правила подачи заявок:	Содержание заявки на участие в торгах, перечень прилагаемых к ней документов должны соответствовать требованиям, установленным п. 11 ст. 110 Закона. Аукцион проводится путем повышения начальной цены продажи на «шаг аукциона». Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя.
Дата и время торгов:	30.05.2017 10:00
Форма подачи предложения о цене:	Открытая
Место проведения:	Межрегиональная Электронная Торговая Система

Текст:

Организатор торгов - конкурсный управляющий Хагундоков Руслан Мухарбиевич сообщает, что открытые торги в форме аукциона, открытого по составу участников, с открытой формой представления заявок по продаже имущества ЗАО Торговый дом «Подшипник» в электронной форме в системе - Межрегиональная электронная торговая система (ООО «МЭТС»; www.m-ets.ru) назначенные 04.04.2017 г. (объявление № 61030313188 в г. Коммерсант № 31 от 18.02.2017г.) завершены. По лотам № 1,2,3,4,5,6,8 торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок. По лоту № 7 победителем признан ЧайлянВоскан Владимирович (ИНН 232506863419). Цена предложения составила 276 525 руб. 70 коп. Победитель торгов заинтересованности по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему не имеет, конкурсный управляющий, СРО в капитале победителя не участвуют. Организатор торгов - конкурсный управляющий Хагундоков Р.М. (адрес для корреспонденции: 385000, г. Майкоп, а/я 15, sodeystvie-01@mail.ru, ИНН 010505029858, СНИЛС 05923776191),

действующий на основании решения Арбитражного суда Краснодарского края от 22.01.2016 г. по делу № А32-40296/2014, сообщает о проведении открытых торгов в форме аукциона, открытого по составу участников, с открытой формой представления заявок, по продаже имущества ЗАО Торговый дом «Подшипник» (ИНН 2356036349, ОГРН 1022304969884, КПП 235601001, Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Заполотняная, д. 21) в электронной форме в системе Межрегиональная электронная торговая система (ООО «МЭТС»; www.m-ets.ru). Предметом торгов является: Лот №1: Здание склада №3, площадь (пл.) 290,6 кв. м, кад. №23:35:0505016:330, земельный участок, пл. 770 кв. м, кад. №23:35:0505016:50 по адресу: г. Усть-Лабинск, ул. Заполотняная, д. 21. Цена 2050417,80 руб. Лот №2: Право аренды пользования земельным участком с кад. № 23:35:0505016:75, пл. 375 кв. м. право аренды пользования земельным участком с кад. №23:35:0505016:0048, пл. 2320 кв. м, забор металлический (вдоль ж/д путей), забор из железных секций (от магазина до проходной), забор из железных секций (от магазина до офиса), забор металлический (Летнее кафе), забор с воротами, ливневая канализация, подземная кабельная линии связи, адрес: г. Усть-Лабинск, ул. Заполотняная, д. 21. Цена 2680066,80 руб. Лот № 3: Права аренды пользования земельным участком с кад. № 23:35:0505016:0027, пл. 380 кв. м, рыночная стоимость права аренды пользования земельным участком с кад. № 23:35:0505016:216, пл. 2709 кв. м, адрес: г. Усть-Лабинск, ул. Заполотняная, 21. Цена 1886552,10 руб. Лот №4: Нежилое здание - трансформаторная подстанция ТП-10, , пл. 15,6 кв. м, кад. №23:35:0505016:364, г. Усть-Лабинск, ул. Заполотняная, 21. Цена 142833,60 руб. Лот №5: Бытовое помещение для охраны по адресу г. Усть-Лабинск, ул. Заполотняная, д. 21. Цена 325345,50 руб. Лот №6: Ворота автоматические склада (алюминиевые). Цена 248960,70 руб. Лот № 8: Водопровод со склада, водопровод 2006 г. 352330, г. Усть-Лабинск, ул. Заполотняная, д. 21. Цена 242271 руб. Лот № 9:Товарно –материальные ценности, 3 876 наименований, (запчасти на трактора, комбайны, КАМАЗы и прочие расходные материалы, подробный перечень размещен в открытом доступе в сети интернет на сайт Единого федерального реестра сведений о банкротстве 30.03.2017г. № сообщения 1700221). Залог ПАО «Промсвязьбанк». Цена 2848897 руб. Место проведения торгов: www.m-ets.ru. Ознакомиться с необходимой документацией возможно по предварительной записи, тел.: 8-928-848-32-99, адрес электронной почты: sodeystvie-01@mail.ru. Заявки на участие в торгах принимаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота электронной торговой площадки с 00 час. 00 мин. 17.04.2017 г. до 23 час. 59 мин. 25.05.2017 г. (включительно), ежедневно по мск, по адресу: www.m-ets.ru. Для участия в торгах заявитель с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах, и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным п. 11 ст. 110 «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 г. Ф3 №127. Задаток - 10% от начальной цены Лота вносится по следующим реквизитам, р/с 40702810401000000557, Юго-Западный банк ПАО Сбербанк, г. Ростов-на-Дону/с 3010181060000000602, БИК 046015602, получатель - ЗАО Торговый дом «Подшипник». Заявитель должен обеспечить поступление задатка до окончания приема заявок. Дата проведения торгов - 30.05.2017 г., 10 ч. 00 мин., по адресу: www.m-ets.ru. Аукцион проводится путем повышения начальной цены продажи на шаг аукциона. Шаг аукциона - 5% от начальной цены Лота. Победителем торгов признается участник, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество. Продажа имущества оформляется договором купли-продажи, который в течение 5 дней с момента подписания протокола о результатах проведения торгов направляется победителю торгов. При продаже имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней со дня подписания этого договора в денежной форме по Лоту № 1,2,3,4,5,6,8 нар/с 40702810101000000611, по Лоту № 9 на р/с 40702810401000000557 Юго-Западный банк ПАО Сбербанк к/с 3010181060000000602, БИК 046015602, г. Ростов-на-Дону, получатель - ЗАО Торговый дом «Подшипник». Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Номер лота	Описание	Начальная цена, руб	Шаг	Задаток	Классификация имущества
1	Здание склада №3, площадь (пл.) 290,6 кв. м, кад. №23:35:0505016:330, земельный участок, пл. 770 кв. м, кад. №23:35:0505016:50 по адресу: г. Усть-Лабинск, ул. Заполотняная, д. 21.	2 050 417,80	5,00 %	10,00 %	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки Земельные участки
2	Право аренды пользования земельным участком с кад. №23:35:0505016:75, пл. 375 кв. м. право аренды пользования земельным участком с кад. №23:35:0505016:0048, пл. 2320 кв. м, забор металлический (вдоль ж/д путей), забор из железных секций (от магазина до проходной), забор из железных секций (от магазина до офиса), забор металлический (Летнее кафе), забор с воротами, ливневая канализация, подземная кабельная линии связи, адрес: г. Усть-Лабинск, ул.	2 680 066,80	5,00 %	10,00 %	Металлоизделия промышленного назначения. Металлопродукция. Металлопрокат. Арматура трубопроводная Право аренды

	Заполотняная, д. 21.				
3	Права аренды пользования земельным участком с кад. №23:35:0505016:0027, пл. 380 кв. м, рыночная стоимость права аренды пользования земельным участком с кад. №23:35:0505016:216, пл. 2709 кв. м, адрес: г. Усть-Лабинск, ул. Заполотняная, 21.	1 886 552,10	5,00 %	10,00 %	Право аренды
4	Нежилое здание - трансформаторная подстанция ТП-10, , пл. 15,6 кв. м, кад. №23:35:0505016:364, г. Усть-Лабинск, ул. Заполотняная, 21.	142 833,60	5,00 %	10,00 %	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
5	Бытовое помещение для охраны по адресу г. Усть-Лабинск, ул. Заполотняная, д. 21.	325 345,50	5,00 %	10,00 %	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
6	Ворота автоматические склада (алюминиевые)	248 960,70	5,00 %	10,00 %	Металлоизделия промышленного назначения. Металлопродукция. Металлопрокат. Арматура трубопроводная
8	Водопровод со склада, водопровод 2006 г. 352330, г. Усть-Лабинск, ул. Заполотняная, д. 21.	242 271,00	5,00 %	10,00 %	Металлоизделия промышленного назначения. Металлопродукция. Металлопрокат. Арматура трубопроводная
9	Товарно – материальные ценности, 3 876 наименований, (запчасти на трактора, комбайны, КАМАЗы и прочие расходные материалы, подробный перечень размещен в открытом доступе в сети интернет на сайт Единого федерального реестра сведений о банкротстве 30.03.2017г. № сообщения 1700221). Залог ПАО «Промсвязьбанк».	2 848 897,00	5,00 %	10,00 %	Оборудование, комплектующие и инструмент для ремонта и обслуживания транспорта

Дополнительная информация:

Прикреплённые файлы

- [договор о задатке\(1\)\(1\).doc](#)
- [проект договора купли-продажи\(2\)\(1\).doc](#)
- [проект договора купли-продажи по лоту 9.doc](#)

Включение сведений, подлежащих опубликованию в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве, осуществляется с 1 апреля 2011 г. (пункт 2 статьи 4 Федерального закона от 28 декабря 2010 г. № 429-ФЗ)