



Совет муниципального образования Усть-Лабинский район
восьмого созыва

РЕШЕНИЕ

16 сентября 2026 года

№ 8 протокол № 16

г. Усть-Лабинск
Краснодарский край

О внесении изменения в Правила землепользования и застройки Александровского сельского поселения Усть-Лабинского района, утвержденные решением Совета Александровского сельского поселения Усть-Лабинского района от 28 марта 2014 г. № 2 протокол № 59
Опубликовано 18.09.2026 г

В соответствии с частью 3.3 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации Совет муниципального образования Усть-Лабинский район **р е ш и л**:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Александровского сельского поселения Усть-Лабинского района, утвержденные решением Совета Александровского сельского поселения Усть-Лабинского района от 28 марта 2014 г. № 2 протокол № 59 изменения согласно приложению к настоящему решению.

2. Главе муниципального образования Усть-Лабинский район Гайнюченко С.А. обеспечить опубликование настоящего решения на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.adminustlabinsk.ru.

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Председатель Совета
муниципального образования
Усть-Лабинский район



Г.А. Рагникова

Глава муниципального образования
Усть-Лабинский район

С.А. Гайнюченко

ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению Совета муниципального
образования Усть-Лабинский район
от 16 сентября 2026 года
№ 8 протокол № 16

ИЗМЕНЕНИЕ, ВНОСИМОЕ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ АЛЕКСАНДРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УСТЬ-ЛАБИНСКОГО РАЙОНА

Дополнить основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства зоны ритуальной деятельности К1 видом разрешенного использования – «Осуществление религиозных обрядов» [3.7.1] - размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги):

Наименование вида разрешенного использования земельного участка, код	Описание вида разрешенного использования земельного участка согласно Классификатору видов разрешенного использования земельных участков	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства
Осуществление религиозных обрядов [3.7.1]	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	минимальная/максимальная площадь земельных участков - 400/30000 кв. м; максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40% (процент застройки подземной части не регламентируется); максимальная высота зданий, строений, сооружений от уровня земли - 30 м; минимальный процент озеленения участка - 30%;

».

Начальник управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район



А.Н. Киселев