



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 09.07.2026

№ 738

город Усть-Лабинск

**Об отказе в предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования
земельного участка с кадастровым номером:
23:35:0308003:73**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом муниципального образования Усть-Лабинский муниципальный район Краснодарского края, решением Совета муниципального образования Усть-Лабинский район от 13 ноября 2018 г. № 5 протокол № 58 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Усть-Лабинский район», принимая во внимание статью 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статью 7 Земельного кодекса Российской Федерации, правила землепользования и застройки Воронежского сельского поселения, а также выявление факта нецелевого использования земельного участка, что подтверждается актом выездного обследования от 20 ноября 2025 г. № 12, актом наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности) от 23 марта 2026 г. № 7, акт наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности) от 7 мая 2026г. № 12, п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «магазины», в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:35:0308003:73, площадью 966 кв. м., расположенного по адресу: ст-ца Воронежская, ул. Бальбуха, 7-А.

2. Отделу по СМИ управления по правовым вопросам администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Титова А.А.) обеспечить

размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.adminustlabinsk.ru.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Усть-Лабинский район Абрамова А.М.

4. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Временно исполняющий полномочия
главы муниципального образования
Усть-Лабинский район



Т.В. Супрунова