

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.05.2026

№ 555

город Усть-Лабинск

О внесении изменения в постановление администрации муниципального образования Усть-Лабинский район от 22 марта 2022 г. № 286 «Об утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

Руководствуясь федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20 апреля 2016 г. № 264 «Об утверждении Порядка представления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии

малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», а также об изменениях, внесенных в такие перечни, в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», формы представления и состава таких сведений», Уставом муниципального образования Усть-Лабинский муниципальный район Краснодарского края, в соответствии с Положением о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования Усть-Лабинский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Усть-Лабинский район от 11 апреля 2023 г. № 4 протокол № 42, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Усть-Лабинский район от 22 марта 2022 г. № 286 «Об утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» изменение, изложив приложение в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования Усть-Лабинский район от 25 декабря 2025 г. № 1620 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Усть-Лабинский район от 22 марта 2022 г. № 286 «Об утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

3. Отделу по СМИ управления по правовым вопросам администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Титова А.А.) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.adminustlabinsk.ru.

4. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования
Усть-Лабинский район



С.А. Гайнюченко

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район
от 25.05.2026 № 555

«Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район
от 22.03.2022 № 286

(в редакции постановления

администрации муниципального
образования Усть-Лабинский район
от 25.05.2026 № 555)

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение или пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

| № п/п | Номер в реестре имущества (уникальный номер объекта в реестре государственного или муниципального имущества) | Адрес (местоположение) объекта | Структурированный адрес объекта | | | | | | | |
|-------|--|---|--|--|--|---------------------------------|---|--|---|---|
| | | | Наименование субъекта Российской Федерации | Наименование муниципального района/ городского округа/ внутригородского округа территории города федерального значения | Наименование городского поселения/ сельского поселения/ внутригородского района | Наименование населенного пункта | Наименование элемента планировочной структуры | Наименование элемента улично-дорожной сети | Наименование объекта адресации "Земельный участок" и номер земельного участка или тип и номер здания (строения), сооружения | Тип и номер помещения, расположенного в здании или сооружении (согласно почтовому адресу объекта) |
| 1. | 000073 03 | Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Ободовского, дом № 4 | Краснодарский край | Усть-Лабинский муниципальный район Краснодарского края | Усть-Лабинское городское поселение | Усть-Лабинск | Нежилые помещения | Ободовского | 10 | 11 |
| 2. | 000161 74 | Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Южная, д. 4 | Краснодарский край | Усть-Лабинский муниципальный район Краснодарского края | Усть-Лабинское городское поселение | Усть-Лабинск | Нежилые помещения | Южная | 4 (литер А) | - |
| 3. | - | Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск | Краснодарский край | Усть-Лабинский муниципальный район Краснодарского края | Усть-Лабинское городское поселение | Усть-Лабинск | Автобус ПАЗ 423470 | - | - | - |
| 4. | - | Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск | Краснодарский край | Усть-Лабинский муниципальный район Краснодарского края | Муниципальное образование Усть-Лабинский муниципальный район Краснодарского края | Усть-Лабинск | принтер Brother HL-L2300DR | - | - | - |

| Вид объекта недвижимости | Сведения о недвижимом имуществе или его части | | | | | | | Техническое состояние объекта недвижимости (при наличии сведений) | | |
|--------------------------|---|---|--------------------------------|-------------|--|--|--|---|---|----|
| | Наименование объекта учета | Номер части объекта недвижимости согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости | Кадастровый номер (номер, тип) | | Основная характеристика объекта недвижимости | единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема куб. м) | категория земель, к которой отнесен земельный участок, если объектом недвижимости и является земельный участок | | вид или виды разрешенного использования земельного участка, здания, сооружения, помещения | |
| 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| Нежилые помещения | нежилые помещения | - | 23:35:0522001:519 | кадастровый | 97,6 | административные помещения | кв. м. | - | - | - |
| Нежилые помещения | нежилые помещения | - | 23:35:0512004:238 | кадастровый | 41,0 | административные помещения | кв. м. | - | - | - |


| Сведения о движимом имуществе (характеристики движимого имущества (при наличии)) | | Состав (при надлежно сти) имущества | | Сведения о лицах, предоставляющих имущество субъектам малого и среднего предпринимательства, и субъектам малого и среднего предпринимательства, заключивших договоры аренды и иные договоры в отношении имущества | | | | | | | | | | | |
|--|--|-------------------------------------|---------------|---|---|--|--------------------|-------------|--|---|-------------------|---------------|--------------------------|----------------------------------|--|
| Тип: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное | Государственный регистрационный знак (при наличии) | Наименование объекта учета | Марка, модель | Год выпуска | Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, в том числе земельного участка, в (на) котором расположен объект | правообладатель | | | | арендатор (пользователь) | | | документы-основание | | |
| | | | | | | полное наименование | ОГРН | ИНН | вид права, на котором правообладатель владеет имуществом | полное наименование | ОГРН | ИНН | дата заключения договора | дата окончания действия договора | |
| 23 | - | - | 26 | 27 | 28 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | |
| - | - | - | - | - | - | Управление по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности администрации муниципального образования Усть-Лабинский район Краснодарского края | 108 235 600 001 00 | 235604 7340 | Собственность | Индивидуальный предприниматель Малюков Юрий Ю.Л. | 30423 56134 00141 | 2356013 20792 | 20.08.20 20 | 20.08.2025 | |
| - | - | - | - | - | - | Управление по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности администрации муниципального образования Усть-Лабинский район Краснодарского края | 108 235 600 001 00 | 235604 7340 | Собственность | Общество с ограниченной ответственностью "Фармация" | 10223 04971 039 | 2356006 087 | 28.10.20 25 | 27.10.2030 | |

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------|---------------|-------------|-------------------------|----------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 |
| Транспортное средство | Е8460 К123 | Авто бус | ПАЗ 42347 0 | 20 14 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Оргтехника | - | Принтер | Brother HL2300 DR | 20 22 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| Указать одно из значений: в перечне изменений в перечне) | Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне) | | | | | |
|--|---|---------------|---------------------|------|-------|--|
| | наименование органа, принявшего документ | вид документа | реквизиты документа | дата | номер | |
| 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | | |
| в перечне | Администрация муниципального образования Усть-Лабинский район | постановление | 14.08.2017 | 990 | | |
| в перечне | Администрация муниципального образования Усть-Лабинский район | постановление | 20.10.2021 | 980 | | |

».

Начальник управления по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности администрации муниципального образования Усть-Лабинский район



Ю.Д. Злобина